

NAGYKERESZTÚR KÖZSÉG

ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



11. SZÁMÚ JEGYZŐKÖNYVE

2024. JÚLIUS 25-ÉN

**MEGTARTOTT
TESTÜLETI ÜLÉSÉRŐL**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Nagykeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 25-én 08.30 órai kezdettel megtartott testületi üléséről

Ülés helye: Nagykeresztúr Község IKSZT termében
(3129 Nagykeresztúr, Salgótarjáni út 4.)

Jelen vannak:	Géczi Antal	polgármester
	Babka Tivadar	alpolgármester
	Menczel Martina	képviselő
	Verbói Gyula	képviselő
	Cservölgyiné dr. Urbán Erika	jegyző

Géczi Antal polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, a képviselő-testület tagjait, és a Lucfalvai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, Cservölgyiné dr. Urbán Erikát. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 (négy) fő jelenlétével határozatképes, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-vezetőnek Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyzőt javasolja, mellyel a képviselő-testület egyhangúlag egyetért.

Javasolja, a napirendi pontok közé felvenni 4. napirendi pontnak a „Ingatlan eladásával kapcsolatos döntés” tárgyú, 5. napirendi pontnak a „Egyéb aktualitások” tárgyú napirendi pontokat.

A napirendi pontokat – a javaslat módosításokkal – a képviselő testület egyhangúlag elfogadja, egyéb javaslat nincs

Napirendi pontok:

- 1. Közterület használatáról szóló rendelt felülvizsgálata**
Előterjesztő: Géczi Antal polgármester
- 2. Rafael Tamás külterületi ingatlan beépítettségével kapcsolatos kérelmének megtárgyalása**
Elterjesztő: Géczi Antal polgármester
- 3. Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása**
Előterjesztő: Géczi Antal polgármester
- 4. Ingatlan eladásával kapcsolatos döntés**
Előterjesztő: Géczi Antal polgármester
- 5. Egyéb aktualitások**

Napirendek tárgyalása:

- 1. Közterület használatáról szóló rendelt felülvizsgálata**
Előterjesztő: Géczi Antal polgármester

Géczi Antal polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy nagy problémát jelent a településen fűnyírás, közfoglalkoztatási programon keresztül női dolgozók végzik. A lakó

házak előtt a tulajdonosok kötelesek a fűvet nyírni, de sokan ennek nem tesznek eleget. Javasolja, hogy a rendeletben fogalmazzák meg hogy mindenki köteles a háza előtti területet rendben tartani, ha ennek nem tesznek eleget 5000,- Ft bírság róható fel. Elmondja, hogy a rengeteg útszéli parkolással is megnehezítik a fűnyírás. Javasolja, hogy az autóparkolás rendjét is szabályozzák.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

36/2024. (VII. 25.) határozata

Tárgy: Közterület használatáról szóló rendelet megalkotásáról

1. Nagykeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelenlegi társadalmi gazdasági követelményeknek megfelelő közterület használatáról szóló rendelet megalkotásának kezdeményezését jóváhagyja és támogatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Géczy Antal polgármester, Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyző

2. Rafael Tamás külterületi ingatlan beépítettségével kapcsolatos kérelmének megtárgyalása

Elterjesztő: Géczy Antal polgármester

Géczy Antal polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Rafael Tamás 3100 Salgótarján, Gerber Frigyes köz 3. szám alatti lakos 2024. június 4-én kérelemmel fordult az Önkormányzathoz a Nagykeresztúr külterület 065 hrsz-on, az 1/2 tulajdonát képező Kisfaludi Lovastanyán tervezett fedeles lovarda engedélyeztetési eljárásával kapcsolatban. A tervezett fedett sportpálya építéséhez az Önkormányzat határozati formában történő jóváhagyására lenne szüksége azzal kapcsolatban, hogy a község rendezési tervének „H-3” jelenleg hatályban lévő külterületi térképén a 065-ös helyrajzi szám (a tervezett fedeles lovarda) SP/2,0 (egy korábbi rajzon Sportpálya megnevezéssel – különleges beépítésre szánt területként jelöli) övezeti besorolás található. A jelenleg hatályos helyi építési szabályzat nem tér ki a beépítési százalékra, kizárólag az OTÉK szerinti 42§ -ra, amely a gépjárművek elhelyezését hivatott szabályozni. Elmondja, hogy a helyi

Javasolja, hogy a határozat szövegét az alábbi kiegészítéssel fogadják el: „Nagykeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagykeresztúr község rendezési tervének „H-3” jelenleg hatályban lévő külterületi térképén a Rafael Tamás 3100 Salgótarján, Gerber Frigyes köz 3. szám alatti lakos 1/2 tulajdonát képező 065-ös helyrajzi számú SP/2,0 övezeti besorolású tervezett fedeles lovarda megvalósításához hozzájárul, amennyiben az építésügyi hatóság által meghatározott feltételeknek megfelel.”

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

37/2024. (VII. 25.) határozata

Tárgy: Rafael Tamás külterületi ingatlan beépítettségével kapcsolatos kérelem

1. Nagykeresztúr Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nagykeresztúr község rendezési tervének „H-3” jelenleg hatályban lévő külterületi térképén a Rafael Tamás 3100 Salgótarján, Gerber Frigyes köz 3. szám alatti lakos 1/2 tulajdonát képező 065-ös

helyrajzi számú SP/2,0 övezeti besorolású tervezett fedeles lovarda megvalósításához hozzájárul, amennyiben az építésügyi hatóság által meghatározott feltételeknek megfelel.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Géczy Antal polgármester

3. Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása

***Előterjesztő:** Géczy Antal polgármester*

Géczy Antal polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatást év során folyamatosan, de legkésőbb 2024. október 15-ig lehet benyújtani, előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2024. október 15-ét követően is benyújtható pályázat, azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2024. november 10. A támogatás formája vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás. A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot. Elmondja, hogy az idei pályázatra 7 db MVM Next Zrt. számla kifizetésére (1.137.554.-Ft összegben), valamint a 2023. évi zárszámadás beszámolóból adódó visszafizetésre (1.080.980,- Ft) nyújtanák be.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

38/2024. (VII. 25.) határozata

Tárgy: Önkormányzatok rendkívüli támogatására pályázat benyújtása

1. Nagykeresztúr Község Önkormányzata az önkormányzat működőképessége érdekében a Magyarország 2024.évi központi költségvetéséről szóló 2023.évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5 pontja szerinti előirányzatból vissza nem térítendő támogatási igényt nyújt be.
2. A támogatási igény benyújtására az önkormányzat nevében a polgármester és a jegyző jogosult.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Géczy Antal polgármester, Cservölgyiné dr. Urbán Erika jegyző

4. Ingatlan eladásával kapcsolatos döntés

***Előterjesztő:** Géczy Antal polgármester*

Géczy Antal polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Gyurta Tamásné ingatlan vásárlásával kapcsolatosan hozzá kel járulni a villanyóra átruházásáról. Javasolja, hogy hozzanak határozatot arról, hogy az önkormányzattól megvásárolni kívánt ingatlan villanyórája az eladást követően a vevő tulajdonába kerüljön.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester szavazást kezdeményez a javaslat elfogadására

A képviselő-testület a javaslatot nyílt szavazással, 4 fő települési képviselő részvételével, 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és meghozta az alábbi határozatot:

39/2024. (VII. 25.) határozata

Tárgy: 3129 Nagykeresztúr, 46 hrsz-ú ingatlanon lévő villanyóra eladásával kapcsolatos döntés

Nagykeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Nagykeresztúr Község Önkormányzatának 25/2024 (IV.24.) számú határozata alapján értékesített 3129 Nagykeresztúr, 46 hrsz-ú, ingatlanon található, az önkormányzat tulajdonát képező 9931667520 gyári számú, HU000220F11-90000000000007213870A1 POD/Mérési pont azonosítójú fogyasztásmérő az ingatlan vevője - Gyurta Tamásné 3129 Nagykeresztúr, Kis-Zagyva u. 3. szám alatti lakos - tulajdonába kerüljön.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Géczy Antal polgármester

5. Egyéb aktualitások

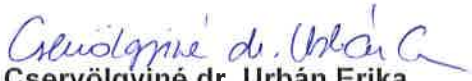
Géczy Antal polgármester elmondja, hogy az Önkormányzat jelenlegi gazdasági helyzetének fenntartása nagyon nehéz, a covid időszak és az árak emelkedése miatt. Az elmúlt öt évet a küzdelem jellemezte. Amit lehetett megtettünk, a forrásokból megépítettük, amit kellett, befejezzük, amik folyamatban vannak. Jelenleg egyetlen egy Magyar Falus program megindításán dolgozok. A hidat szeretnénk felújítani, szeretnénk volna a környezetét is megújítani, de arra nincs támogatás. A tervezővel egyeztettünk 8 és fél millió forintra körüli igényel összegre szeretnénk pályázni, erre nyújtunk be terveket a híd felújítására.

További hozzászólás, észrevétel nem hangzott el, a polgármester megköszönte az ülésen való részvételt és 9 óra 30 perckor bezárta.

K.m.f


Géczy Antal
polgármester




Cservölgyné dr. Urbán Erika
jegyző

